



São Vicente retoma o caminho do desenvolvimento

As luzes na Praia do Itararé são um indicativo do muito que ainda vem por aí - e os grandes espetáculos na areia, desde o Natal até o aniversário de São Vicente, são só uma amostra das novidades previstas.

Concluída em novembro, a nova iluminação da Praia do Itararé emprega tecnologia que permite luz mais acentuada e nítida, com economia de até 80% no custo da energia. São 1.487 lâmpadas de LED, em 13 circuitos com torres de iluminação de 5 a 18 metros de altura — e o mesmo sistema será implantado na Orla do Gonzaguinha. Isso aumenta a segurança na área, usada para importantes espetáculos públicos, que neste verão devem atrair também grande fluxo de turistas ao Município.

O ano de 2019 começou com a abertura ao tráfego do primeiro trecho da duplicação da Avenida Quarentenário, principal ligação entre as áreas Continental e Insular. Foram duas etapas, com 1,5 km de pista, da Lagoa do Quarentenário até a Rua 13 (que dá acesso à Rodovia Padre Manoel da Nóbrega). A etapa seguinte vai até a Avenida Ulisses Guimarães, no Jardim Rio Branco, e a quarta irá até o Parque das Bandeiras.

Em junho, ampla frente de trabalho começou a percorrer todo o Município, em parceria da Prefeitura com a Fundação Professor Manoel Pedro Pimentel (Funap), partici-



Yoshio Magario - Seicom/PMSV

Praia do Itararé ficou bem mais iluminada, com 1.487 lâmpadas de LED

pando 75 reeducandos em regime semiaberto, vários deles qualificados como pedreiros, auxiliares de pedreiro ou eletricitas. É o Mutirão “Mãos à Obra”, que vai até maio de 2020, realizando simultaneamente, nas áreas Insular e Continental, serviços como tapa buracos, limpeza de ruas e avenidas, pintura de guias, varrição, capinação, reparos na iluminação pública e fiscalização de calçadas irregulares, muros inacabados e terrenos abandonados.

Benfeitorias contemplam todo o Município

Inaugurações — Uma série de novas benfeitorias entrou em funcionamento em 2019 em todo o Município, como o Centro de Atendimento ao Contribuinte (CAC), na Rua Frei Gaspar, 324, Centro, em setembro. Ele reúne todos os serviços voltados à arrecadação municipal, atendendo

Antonio Ferreira - Seicom/PMSV



Cras da Vila Margarida começou a funcionar em janeiro

com mais qualidade, comodidade, rapidez e eficiência.

Em janeiro, ganhou novo endereço o Centro de Referência de Assistência Social (Cras) da Vila Margarida, para atender a 90 pessoas/dia em ambiente humanizado, aconchegante, amplo e moderno. Objetivando prevenir situações de vulnerabilidade e risco social, aquele Cras recebe ainda munícipes dos bairros Beira-mar, Esplanada dos Barreiros, México 70, Planalto Bela Vista, Saquaré e Vila Matteo Bei.

Também próximo à data do aniversário de 487 anos da Cidade, foi entregue na Rua Frei Damiano, 970 (Jardim Rio Branco) o novo e maior imóvel do Centro de Referência Especializado de Assistência Social (Creas), responsável pelo atendimento a mais de 1.700 famílias referenciadas em situações de risco pessoal e social.

Em 18 de fevereiro, foi inaugurada a Creche Municipal Sandra Antonelli, na Rua Jequié, s/nº, no Samaritá, para atender 220 crianças, com seis professoras municipais e dez atendentes. Assim, o número de creches municipais em funcionamento passou de 28 no início de 2017 para 58, atendendo 5.000 crianças.

Em maio, a Prefeitura colocou em funcionamento as unidades de Estratégias de Saúde da Família (ESF) Saquaré/México 70 e Esplanada dos Barreiros. A primeira passou

por completa reforma estrutural e a segunda foi inaugurada: juntas, atendem mais de 8.000 pessoas por mês, com estruturas para consultas médicas, vacinação, coleta de exames, curativos, retirada de pontos, procedimentos de médicos da família, pré-natal e visitas domiciliares.

Nem os bichos de estimação foram esquecidos, já que dois importantes equipamentos ligados à Secretaria do Meio Ambiente e Defesa Animal foram colocados em funcionamento em outubro: a

Unidade Básica de Saúde Animal (Ubase) e o Centro de Estudo e Apoio ao Meio Ambiente (Ceama), situados na Avenida Deputado Ulisses Guimarães, 231, no Rio Branco.

O Ceama (que desde 1998 produz mudas nativas e exóticas para arborização urbana e apoia atividades de educação ambiental) ganhou obras de readequação de espaços para a implantação da Ubase Esta foi projetada para 10 castrações e 10 atendimentos clínicos diários, afora os de retorno. [CPM]

BOAS FESTAS

Reunir o amor é a melhor forma de construir um futuro próspero

FELIZ NATAL E PROSPERO 2020

Grupo macuco
Inovando desde 1981
www.grupomacuco.com.br

São Vicente ganha circuito turístico em janeiro

A reabertura em 20 de setembro da Casa de Martim Afonso é considerada um dos pontos de partida para o Circuito Turístico Histórico e Cultural de São Vicente, previsto para ser implantado em janeiro de 2020. Como lembrou então o prefeito Pedro Gouvêa, “a criação do Circuito é mais um grande passo que a Cidade dá, assim como tantos outros que já foram dados e outros que serão concretizados em breve”.

Este circuito, com 1.500 metros, interligará a Casa Martim Afonso e o Sítio Arqueológico do Bacharel com o Parque Cultural Vila de São Vicente, a Praça João Pessoa, a Igreja Matriz, o Mercado Municipal, o Bulevar Ana Pimentel, a Rua Martim Afonso (antigo Caminho do Peabiru), a Praça Vinte e Dois de Janeiro, a Biquinha de Anchieta, a Praça Tom Jobim,



Casa de Martim Afonso foi revitalizada e ganhou acessibilidade

o Marco Padrão, o Edifício Mirante, a Plataforma de Pesca, a Ponte Pênsil, o Parque Tupiniquins, a Casa das Bananadas e o Porto das Naus.

Todos estes pontos estão sendo preparados minuciosamente para receber os vi-

sitantes, unindo momentos importantes da vida vicentina, desde a fundação da Vila de São Vicente.

Circuito integra momentos da vida vicentina, desde a fundação da Vila

Revitalização – Inaugurada no ano 2000 como um espaço cultural vinculado à Secretaria de Cultura, numa edificação construída em 1895 e que em 1997 quase foi demolida, a Casa de Martim Afonso passou neste ano por revitalização e instalação de equipamentos de acessibilidade.

“Este espaço faz parte da história da Cidade e do Brasil”, citou o secretário de Cultura vicentino, Fábio Lopez. Nos fundos da casa existe uma parede datada do século XVI, remanescente de uma pequena fortaleza construída por degredados, na qual Martim Afonso teria se instalado no período em que esteve em São Vicente. Hoje, o espaço conta a história da cidade por meio de quadros históricos, exposições, maquetes náuticas e material armazenado no Sítio Arqueo-

lógico ali existente.

Mais dois - Paralelamente, outros dois equipamentos foram entregues ao público naquele período: a Estação Cidadania Cultura, no Humaitá, e o Espaço Multicultural 22 de Janeiro, no Centro.

Em 22 de agosto, a Prefeitura entregou à população a Estação Cidadania Cultura, na Rua Nivaldo Leite da Silva, na área continental do Município. Criado em parceria com o Ministério da Cidadania, tem três mil metros quadrados para atividades de Cultura, Esporte, Saúde e Interação Social, inclusive *play-ground*, auditório com 60 lugares que funciona como cinema e teatro, Telecentro com 12 computadores, biblioteca com mais de 2,5 mil títulos, área de jogos de tabuleiro, salas multiuso, rampas de skate e uma grande quadra poliesportiva coberta.

Com muitas atividades, já a partir da inauguração em 30 de setembro, o Espaço Multicultural (com capacidade para 80 pessoas) conta com auditório multiuso, sala de exposições, sala de desenvolvimento de projetos e oficinas culturais, dentro da proposta de realizar festivais de cinema e apresentações culturais, além de oficinas culturais como aulas de pintura em tela, jazz, teatro, capoeira, circo, violão e do instrumento de percussão cajón. [CPM]



Espaço Multicultural foi entregue ao público em setembro



EXPEDIENTE

O jornal **Macuco News** é uma publicação customizada com distribuição 100% gratuita, produzido por B & B de Santos Editora Ltda EPP (Rua Nascimento, 33 - Embaré - Santos)

Jornalista Responsável: Carlos Pimentel Mendes (Mtb. 12.283) • **Contato:** macuco_news@gmail.com

Este jornal está devidamente registrado em conformidade com a Lei Federal nº 5.250/1967 e a Lei Federal nº 6.015/73, sendo assim, perfeitamente legal e autorizada sua distribuição. Registrado sob a prenotação nº 60.551 no Registro Civil de Pessoa Jurídica de Santos/SP.

Constituição Federal, art. 5º, IX e art. 220, §6º, art. 5º (...) IX “É livre a expressão da atividade intelectual, artística, científica e de comunicação, independentemente de censura ou licença”

art.220. “A manifestação do pensamento, a criação, a expressão e a informação, sob qualquer forma, processo ou veículo não sofrerão qualquer restrição, observando o disposto nesta Constituição.

§6º - “A publicação de veículo impresso de comunicação independe de licença de autoridade”.

Prenotado sob o n. 60551 em 18/02/2014, registrado e microfilmado sob o nº 11 e 14 do Registro Civil das Pessoas jurídicas de Santos/SP.

Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores e não representam, necessariamente, a opinião e o ponto de vista dos editores e/ou da Macuco, podendo até mesmo serem contrários.



DO APARTAMENTO
AO LAZER, TEM
O TAMANHO DA
SUA FELICIDADE.



EGO



PRONTO
PARA MORAR



Torre Monti Nero
Finais 3 e 4

3 DORMS. SUÍTES
142 m² úteis



CRECI 74.617. Memorial de Incorporação registrado sob a matrícula nº 94.544-R01 no 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santos. Fotos e perspectivas para efeito ilustrativo. Móveis, plantas e objetos decorativos não fazem parte do imóvel. Sugestão de decoração.

Plantão no local:

Av. Cel. Joaquim Montenegro, 117
(13) 3227.7831 (13) 98163.6000

CONDIÇÕES
ESPECIAIS
DIRETO COM A
CONSTRUTORA



Inovando desde 1981
www.grupomacuco.com.br

Seu sorriso já tem impressão 3D

Rapidez e precisão. Com a nova era digital, procedimentos odontológicos que requeriam várias sessões hoje podem ser realizados em poucas horas e com elevado nível de qualidade. Planejamento, exames e até o arquivo de modelagem ou moldagem digital podem ser entregues em diversas formas no meio digital, como pelo WhatsApp, correio eletrônico ou aplicativo de celular. Até o arquivo de modelagem do seu novo sorriso vai pela Internet e pode ser impresso em três dimensões.

Quem conta sobre essas novas tecnologias é Saulo de Matos Guedes, formado em Odontologia em 1999 e com especialização em Radiologia/Imaginologia Odontológica em 2003. Ele fundou a CromaBS em 2004, trabalhando ainda na for-

ma analógica, com equipamento de radiografia que exigia a revelação das chapas fotográficas, como faziam as demais empresas. Mas, já em 2006, tornou-se a primeira empresa da Baixada Santista a instalar um tomógrafo odontológico computadorizado Cone Beam.

A substituição por equipamentos digitais foi eliminando todo tipo de resíduo químico de revelação, deixando o trabalho menos insalubre, mais preciso e rápido, e reduziu muito as doses de radiação para os pacientes.

Em 2012 começou a impressão 3D dos moldes, com sistema *online* e aplicativo por celular para acessar o *scanner* via Internet. Em 2018, a CromaBS foi a primeira clínica do segmento odontológico e de diagnóstico a usar o *scanner* intraoral para

digitalizar a arcada dentária. Isso permitiu criar o serviço Scan Delivery, para auxiliar pequenos consultórios: eles podem usar o Trios 3Shape e o CS3600 (os melhores equipamentos da segunda geração), e até receber arquivos pela Internet para

imprimir em 3D em filamento plástico (PLA) ou resina.

Mais rapidez e precisão, menos desconforto

“A tecnologia facilita a adaptação das próteses, com o sis-

tema de criação e manufatura assistida por computador (CAD/CAM). Isso aumenta a precisão por eliminar as etapas de cópia do material de moldagem e de vazamento do gesso no molde, que poderiam causar microdistorções. Aumenta também a velocidade, pois o resultado é enviado eletronicamente ao laboratório, em vez de ser transportado pessoalmente. O paciente não precisará voltar para refazer o molde, pois o equipamento digital permite visualizar o resultado e tem controles para garantir sua qualidade, ver se o posicionamento está correto. Em 10 minutos está feito”, observa, registrando: “Eliminou-se ainda o enjoo ou desconforto que alguns pacientes sentiam com o material de moldagem tradicional”.

Sorriso de teste - A empresa tem agora o Test-Drive do Sorriso, para o paciente avaliar como ficará, tanto em imagem de projeção computadorizada do resultado como colocando na boca uma capa impressa em resina para essa demonstração. A tecnologia se completa com o uso do *scanner* facial Bellus3D para registrar a projeção 3D do rosto e alinhá-la com os dados da intervenção proposta. Assim, o paciente pode, por exemplo, definir a tonalidade da cor dos dentes e verificar na projeção o alinhamento estético dos dentes, como ficará.

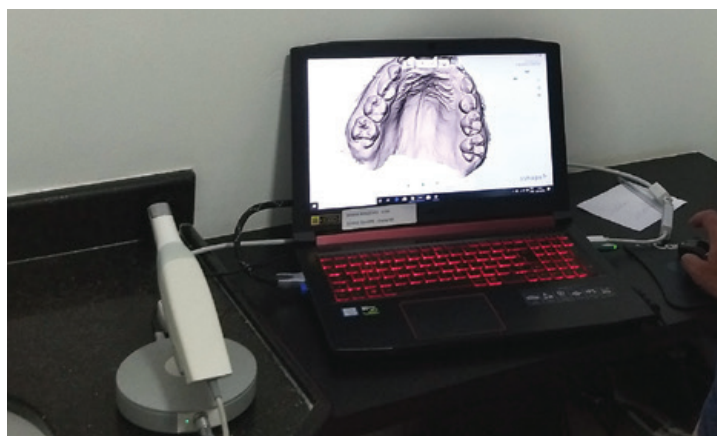
O dentista tem estes e outros serviços sem o investimento em equipamentos e recebe a documentação ortodôntica de modo 100% digital, sem papel. Pode ainda fazer investimentos menores, como no *scanner* oral e na impressora 3D. E a CromaBS tem duas unidades de atendimento em Santos, uma em São Vicente e outra em Cubatão, empregando a tecnologia de ponta disponível no mercado nacional neste setor. [CPM]



Equipamento de radiologia odontológica digital usa bem menos radiação que os convencionais



Saulo mostra alguns dos modernos equipamentos da CromaBS, como uma das impressoras 3D



Scanner intraoral é forma prática de criar imagens digitais da arcada dentária, a serem trabalhadas em computador



NEM PRECISA PENSAR
DUAS VEZES PARA
ESCOLHER: TEMOS
DOIS ANDARES DE
LAZER COMPLETO.



PRONTO
PARA MORAR

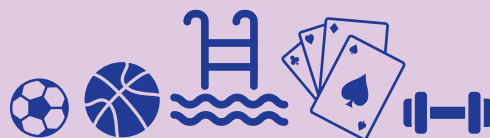
3e4
DORMS.
SUÍTES

127 a 167 m² úteis



- Copa/Cozinha • Lavabo • Studio • Depósito externo
- Infraestrutura para ar-condicionado Split e aquecimento a gás
- Medidores individuais de água e gás
- Piso em porcelanato

Mais de 30 espaços distribuídos
em dois andares de lazer



Plantão no local:

R. Dr. Itapura de Miranda, 100 • Vila Rica
(13) 3284.1107 (13) 98163.6000

CONDIÇÕES
ESPECIAIS
DIRETO COM A
CONSTRUTORA



Grupo
macuco
ISO9001

Inovando desde 1981
www.grupomacuco.com.br



DECORADOS ES-PE-TA-CU-LA-RES. MA-RA-VI-LHO-SOS. EN-CAN-TA-DO-RES.



**FASE DE
acabamento**



Separe um tempinho
e venha conhecer

**2e3
SUÍTES**
106 a 134 m² úteis

- Varanda gourmet com churrasqueira
- Depósito externo
- Infraestrutura para ar-condicionado Split
- Medidores individuais de água e gás
- Terraço técnico



**58 espaços de lazer e conveniência
distribuídos em 2.900 m² de área**

📍 Rua Pernambuco, 93
(2 quadras da praia) • Santos/SP
☎ (13) 3288.1610
📞 (13) 98163.6000

**CONDIÇÕES ESPECIAIS
DIRETO COM A CONSTRUTORA**



Inovando desde 1981
www.grupomacuco.com.br

Creci 74.617. Memorial de Incorporação registrado sob a matrícula n. 46.961 - R1 no 3º Cartório de Registro de Imóveis de Santos. Perspectivas somente para efeito ilustrativo. Móveis, plantas e objetos decorativos não fazem parte do imóvel. Sugestão de decoração. Fotos do apartamento decorado.

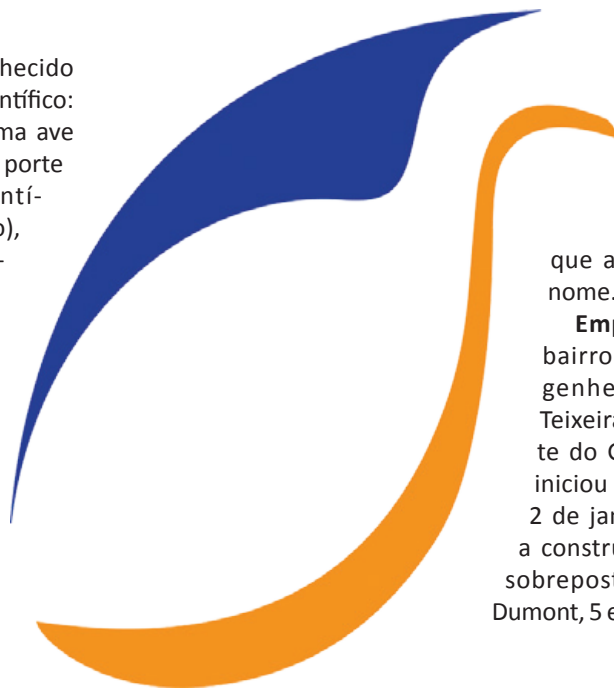
Nova identidade visual nos canteiros de obras

Padronizando o uso das cores laranja e azul e o logo do pássaro-símbolo do Grupo Macuco, uma nova identidade visual está sendo implantada em todos os canteiros de obras dos empreendimentos da construtora, facilitando ao público identificar rapidamente onde ocorrem as atividades da empresa.

O padrão, que já é usado no site Web do grupo e em sua documentação, apresenta no logo a estilização de um pássaro que vivia na área insular Leste de Santos no século 19, desaparecendo no século 20 com o desmatamento e a urbanização

de toda essa área. Conhecido como macuco (nome científico: *Tinamus solitarius*), é uma ave sulamericana de grande porte (chega a medir 48 centímetros de comprimento), possuindo ventre cinza-claro e dorso pardo-azeitonado.

O português Francisco Manoel do Sacramento gostava muito de caçar essa ave em sua chácara, tanto que acabou ganhando o apelido de Macuco, que mais tarde incorporou ao



nome de sua família, possuidora de quase todas as terras hoje ocupadas pelo bairro que acabou levando seu nome.

Empresa - E foi nesse bairro que nasceu o engenheiro José da Costa Teixeira, diretor-presidente do Grupo Macuco, que iniciou suas atividades em 2 de janeiro de 1981, com a construção de duas casas sobrepostas, na Rua Santos Dumont, 5 e 5A, e desde então já

ergueu mais de dois mil imóveis.

Num quadro na sede, está resumida a filosofia da empresa: "Por que o cliente tem uma necessidade, nós temos um trabalho a fazer. Por que o cliente tem uma urgência, devemos ser rápidos. Por que o cliente é sensível e tem altas expectativas, devemos ser atenciosos e excelentes. Por que o cliente é único, devemos ser flexíveis. Por que o cliente tem uma escolha, devemos ser a melhor escolha. Por que o cliente tem influência, devemos ter esperança de conquistar mais clientes". [CPM]

VANTAGEM

Clientes contam com a personalização de seus imóveis

MACUCO SYSTEM

My Way



Um diferencial da Construtora Macuco é que cada empreendimento conta com um arquiteto e um engenheiro residentes na obra, que os clientes podem consultar sobre as inúmeras formas de personalizar seus apartamentos. Pode ser a retirada de uma parede não estrutural, um acabamento interno específico, posicionamento dos pontos de telefonia, internet, tv e eletricidade, cores e muito mais.

Fator de sucesso que fide-

liza muitos clientes, representando um marco importante em relação à concorrência, o sistema My Way de personalização, exclusivo da Macuco, permite que o apartamento fique com a "cara" que o cliente quer, representando um conforto a mais para os moradores, que em outros empreendimentos teriam de fazer custosas mudanças e adaptações para o atendimento de suas necessidades.

Além disso, o apoio dos profissionais é fator de se-

gurança para os moradores, por evitar acidentes e danos estruturais que poderiam ser causados por pessoas inabilitadas.

Os clientes também podem, através do site da Macuco (<http://www.construtoramacuco.com.br/>), acompanhar a evolução das obras desde a preparação do terreno até o acabamento final, com fotos de cada fase, observando os avanços e o cronograma para a entrega dos empreendimentos. [CPM]



TUDO QUE A MACUCO
E O GONZAGA TÊM
DE MELHOR, A UMA
QUADRA DA PRAIA.



PRONTO
PARA MORAR



2 e 3
DORMS.
SUÍTES
1 ou 2 vagas



LAZER COMPLETO



Plantão no local:
Av. Bernardino de Campos, 625
(13) 3288.3890 (13) 98163.6000

CONDIÇÕES
ESPECIAIS
DIRETO COM A
CONSTRUTORA



Grupo
macuco
ISO9001
Inovando desde 1981
www.grupomacuco.com.br

PRÓXIMO DE TUDO
E MAIS PERTO
DE SER SEU

4TH Creek

RESIDENCE

3

SUÍTES
(83m²)



2

SUÍTES
(72m²)



2

DORMS.
(66m²)



Lazer na cobertura: Brinquedoteca, Playground, Fitness, Cyber Space, Descanso da Sauna, Terraço Grill, Salão de Jogos, Lounge, Snack Bar, Piscinas Adulto e Infantil, Sauna Seca.



O 4th Creek, novo lançamento da Macuco, fica no Canal 4, a 500m da praia, num dos pontos mais valorizados da cidade e perto de tudo:

Restaurantes, Bares, Supermercados, Shoppings, Ciclovia, Universidades, Escolas e serviços diversos...

Mas o 4th Creek está perto mesmo é de ser seu. Afinal, você vai poder negociar diretamente com a construtora, sem burocracia e de forma personalizada, com um financiamento que se adequa às suas necessidades. E, mesmo morando numa região de imóveis novos de alto padrão, você vai pagar um condomínio que cabe no seu bolso.

FINANCIAMENTO
EXCLUSIVO*
PARA VOCÊ

140X
PARA PAGAR

SEM
INTERMEDIÁRIAS

SEM
PARCELA DE CHAVES

*PARA CONTRATOS ASSINADOS ATÉ 31 DE JANEIRO DE 2020

AV SIQUEIRA CAMPOS, 490 - CANAL 4 - BOQUEIRÃO

TEL.: (13) 3222-4993  (13) 99173-0685

CRECI 74.617. Perspectivas e fotos para efeito ilustrativo, Memorial de incorporação registrado sob a matrícula nº 95.957, R1 no 2º Cartório de Registro de imóveis de Santos

Grupo macuco
ISO 9001

Inovando desde 1981
www.grupomacuco.com.br

4th Creek Residence



Empreendimento conta com 30 áreas de lazer na cobertura e apartamentos com espaços otimizados

Quando você está perto de um imóvel que está perto de ser seu

Pois é. O tema da campanha de lançamento do 4th Creek Residence está se cumprindo: “Próximo de tudo, perto de ser seu”. Se a localização é considerada excelente - pelo fácil acesso viário e pelo entorno com inúmeras opções de lazer, consumo e serviços -, a segunda parte do mote é demonstrada pelo sucesso de vendas (30% dos imóveis foram vendidos no lançamento, em julho) e pelo ritmo acelerado das obras, com as fundações praticamente terminadas e o cronograma em dia, para entrega em 24 meses.

Opção rara para investido-

res e para quem quer sair do aluguel, obter seu primeiro imóvel próprio e partir para sonhos mais altos, o empreendimento está localizado na Avenida Siqueira Campos, 490 (canal 4), no Boqueirão, com estande de vendas no local. E, nesta retomada nacional dos investimentos imobiliários, a Construtora Macuco tem planos flexíveis e facilidades de financiamento que são um diferencial a mais no mercado. Sem esquecer a vantagem extra representada pela baixa despesa condominial, não apenas por ser unidade nova, com pouca

manutenção, mas pelo fato de o rateio ser melhor distribuído entre as unidades residenciais.

Tudo perto... até a concretização do sonho está bem próxima...

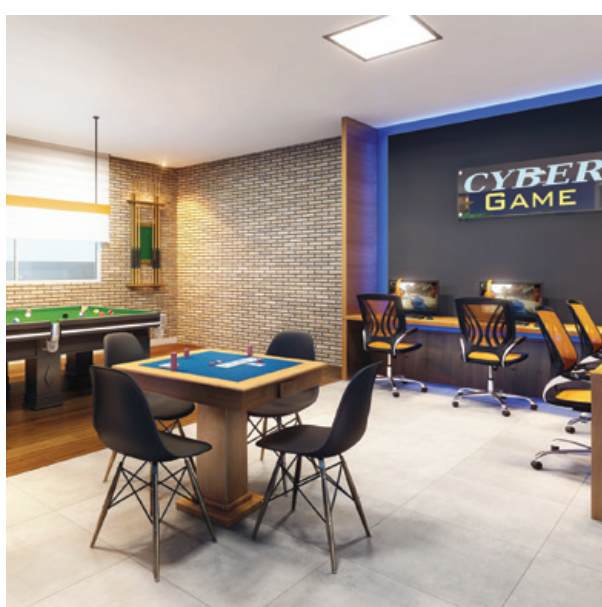
Alto padrão— O empreendimento segue a marca de qualidade que diferencia os produtos da Macuco no mercado regional, desde os padrões internacionais ISO que garantem a perfeição nos procedimentos construtivos até a constante inovação em espaços e serviços e o estrito cumprimento

dos prazos de entrega, sempre empregando materiais e recursos humanos de primeira qualidade.

Com dois dormitórios, duas ou três suítes e medidas entre 66 e 83 m², as 128 unidades residenciais incluem garagem privativa demarcada, aquecimento a gás nos chuveiros, medidores individuais de água, gás e eletricidade, infraestrutura para condicionadores de ar Split na sala e nos quartos, porcelanato, metais, louças e granitos.

Com transporte farto em todas as direções e distando poucos metros do primeiro centro

comercial latino, o Super Centro Comercial do Boqueirão, o 4th Creek Residence fica no meio de um círculo gastronômico diversificado e perto de importantes centros universitários, além de padarias, farmácias, mercados, bancos, academias e clubes — se bem que o morador poderá desfrutar de um clube completo sem sair de casa: as instalações na cobertura incluem piscinas Adulto e Infantil, academia de ginástica, brinquedoteca, Playground, Fitness, Cyber Space, Sauna Seca, Terraço Grill, salão de jogos, Lounge, Snack Bar e muito mais. [CPM]



Implante de núcleo tem novidade em Santos

Com importantes vantagens sobre os produtos concorrentes (inclusive em tempo e custos), já está disponível na Baixada Santista uma nova proposta para um núcleo de fixação intrarradicular (seu dentista vai lhe explicar melhor). É o Propost, um pino confeccionado em titânio grau 5 e com algumas características revolucionárias, como a rosca tipo *buttress* (usada no setor petrolífero) em lugar da velha rosca soberba dos antigos parafusos metálicos comuns (latão, alumínio, inox).

Explica o dr. Walter Lopes dos Santos Jr. (na profissão desde 1978, atuou inclusive como professor de Dentística Restauradora na Unimes) que o novo produto elimina diversas etapas na reconstrução do dente, como as moldagens de laboratório, economizando tempo do profissional e de seu cliente, pois tudo é feito na mesma sessão de atendimento.

Ele aponta as vantagens do Propost, em comparação com outros produtos ainda no mercado, como os de fibra de vidro: “Os pinos metálicos anteriores tinham a chamada rosca soberba. Quando se aperta o parafuso, ele tenta empurrar as paredes laterais e essa tensão pode fraturar essas paredes ou quebrar o pino. A nova rosca *buttress* possui um ângulo que faz o pino encostar na parede e se segurar nela, sem essa tensão lateral, pois ela é distribuída em todo o corpo do dente – a rosca fica no meio do pino” e proporcionar maior área de contato.

Como explica, quanto menos se gastar a parede dental, mais resistência ela terá: o pino em titânio é econômico e segue a raiz do dente natural, com menor desgaste da parede no



Fotos: CPM

Pino confeccionado em titânio grau 5 tem novo tipo de rosca que elimina a tensão lateral sobre o corpo do dente

tratamento de canal. Além disso, tem dureza maior e peso menor que o de aço inox.

- o novo produto simplifica o procedimento de remoção, enquanto o pino de fibra de

vidro não pode ser retirado sem danos que levariam a um tratamento reparador bem

mais custoso ou com perda do elemento dental.

O dentista demora apenas cinco minutos para colocar um pino Propost, contra cerca de aproximadamente uma hora, se trabalhar com o de fibra de vidro. As chaves de fixação do Propost facilitam alcançar locais pequenos e de difícil acesso, como na curvatura do dente e região dos molares. E não há perda estética: hoje existem resinas que fazem a cobertura de cor com grande facilidade e custo mínimo, de forma que já nem importa a cor da peça em si.

“Antes de optar pela perda do seu dente natural, peça Propost para sua revitalização”, acrescenta Walter Lopes. [CPM]

“Propost tem instalação rápida e é mais resistente”

Outras vantagens – O novo produto permite esterilização em múltiplos meios, enquanto os de fibra de vidro perdem características de sua estrutura molecular se aquecidos acima dos 140º C. E, enquanto estes pinos só podem ser colocados usando-se cimentos resinosos com mais trabalho (precisam ser tratados com silano para o cimento aderir), o pino Propost dispensa essa etapa de fixação e permite usar qualquer elemento cimentante ou adesivo na fixação.

Detalhe: se houver necessidade de tirar o núcleo – devido a uma infecção, por exemplo

O dr. Walter explica como várias etapas na reconstrução do dente podem ser eliminadas

Serviço - Propost:
<http://www.propost.com.br/>





Lazer, sofisticação e qualidade únicos.
E como se não bastasse, num lugar exclusivo:

Vila Rica



4 SUÍTES

177 a 243 m² úteis

- Varandas com fechamento em vidros deslizantes*
- Aparelho de aquecimento a gás já entregue*
- Infraestrutura para ar-condicionado Split
- Piso em Porcelanato
- Medidores individuais de água e gás

Unidades: 151, 102, 101, 63



VARANDA GOURMET



4 Suítes

3 vagas
177m² úteis



Plantão no local:

- Rua Voluntários Santistas, 17
Vila Rica • Santos/SP
- 13 3222-2242
- 13 98163-6000

CONDIÇÕES ESPECIAIS
DIRETO COM A CONSTRUTORA



ISO9001
Inovando desde 1981
www.grupomacuco.com.br

Imagem de projeto



EMPREENDIMENTO

Boqueirão ganha o novo Spaces Paraguaçu

Com a mesma qualidade dos outros lançamentos da Macuco (e alguns aperfeiçoamentos!), será lançado brevemente em Santos o empreendimento Spaces Paraguaçu, pensado principalmente para recém-casados, estudantes universitários e investidores. Detalhe: no lançamento, os compradores contarão com grandes facilidades de pagamento e critérios mais flexíveis, adequados a este período de reaquecimento da atividade imobiliária nacional.

Situado na tranquila Rua Paraguaçu, 61, no Boqueirão, fica perto de tudo o que importa em Santos, já que se localiza no centro da Zona Leste da Cidade: são várias opções próximas de universidades e escolas, hospitais, supermercados, lanchonetes e restaurantes, igrejas, farmácias, bancos, lojas, parques... e muito mais!

O acesso é muito fácil: só de Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) são duas estações, junto às pontas dessa via, nas avenidas Washington Luiz e Conselheiro Nébias. A rua tem acessos a essas avenidas que ligam o Centro às praias no eixo Norte-Sul e às avenidas Francisco Glicério/Afonso Pena, que fazem a ligação Leste-Oeste, com farta opção de transporte público também.

O terreno já está em preparo e estão previstos 18 pavimentos residenciais, três mezaninos e a cobertura, na qual ficarão 30 espaços diversificados de lazer, agrupados por tipos e afinidades, incluindo o novo espaço *crossfit*.

O acabamento da obra segue a qualidade encontrada nos demais empreendimentos da Macuco. Serão apartamentos de 2 e 3 dormitórios, de 65 a 90 m² e vagas demar-

cadadas privativas na garagem (uma vaga para os de dois quartos e duas para os de três dormitórios). Todas as unidades contam com varanda *gourmet* e churrasqueira, entre outras dependências, num projeto em que cada centímetro é aproveitado. Terão aquecimento a gás e estarão preparados para receber condicionadores de ar tipo *split* nos dormitórios e na sala (que terá piso em porcelanato).

No térreo, haverá uma Central Delivery, para maior segurança no recebimento de mercadorias, bem como sala de reuniões Living Coworking. Também está previsto no térreo um espaço de lazer Pet e outro para os moradores darem banho nos seus animais de estimação.

Tranquilidade, no centro de tudo

Rua - Antiga Rua Projetada 301, aberta em terrenos do Boqueirão doados por Francisco de Queirós Ferreira, a Rua Paraguaçu ganhou esse nome em 12 de janeiro de 1929. Homenageia a bela índia Paraguaçu, filha do chefe da tribo dos Tupinambás, nascida por volta de 1500, que se batizou com o nome de Catarina Álvares, ao se unir com Diogo Álvares Correia, o Caramuru. Dessa união resultaram quatro filhos, que deram origem a ilustres famílias baianas.

Sendo o marido preso ao lutar contra as arbitrariedades do donatário Pereira Coutinho, Paraguaçu comandou as forças que depuseram esse donatário. Morreu em 1583, sendo sepultada na Igreja do Mosteiro de Nossa Senhora da Graça, que fundara com seu esposo. [CPM]

OS CUIDADOS QUE A SUA BOCA MERECE.

- Documentação completa em 5 dias
- Pioneira em tecnologia da região: tomógrafo volumétrico
- Resultados rápidos (até 24h)* ● Exames inteiramente digitais
- Equipe altamente especializada ● Equipamentos de última geração
- Garanta seu exame pela internet em até 6x



- SANTOS Av. Afonso Pena, 81 (ESTACIONAMENTO NO LOCAL) 13.3223-3490 3221-6042 99785-4769
- GONZAGA Av. Ana Costa, 493 - 1º andar - conj. 15 13.3284-4533
- CUBATÃO Av. Nove de Abril, 2313 (altos) 13.3361-1558 99614-8932
- SÃO VICENTE João Ramalho, 803 - sala 61 13.3466-4351 3466-4526